



SANTORINI  
RESIDENCIAL

O lar onde os  
**sonhos se realizam!**



**PRONTO PARA MORAR**

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



# *Experimente e viva o melhor* de São Caetano do Sul



IMAGEM REAL DA SALA DE ESTAR E JANTAR

O Residencial Santorini conta com apartamentos de **130 m<sup>2</sup>**, com:



3 dormitórios e 2 suítes, com possibilidade de ampliação.



Cozinha ampla e funcional.



Sala com 2 ambientes e varanda, com a possibilidade de ampliação removendo um dormitório que não é suíte.



2 vagas de garagem, com a opção de adquirir mais 2 vagas.



Lazer completo para todas as idades.

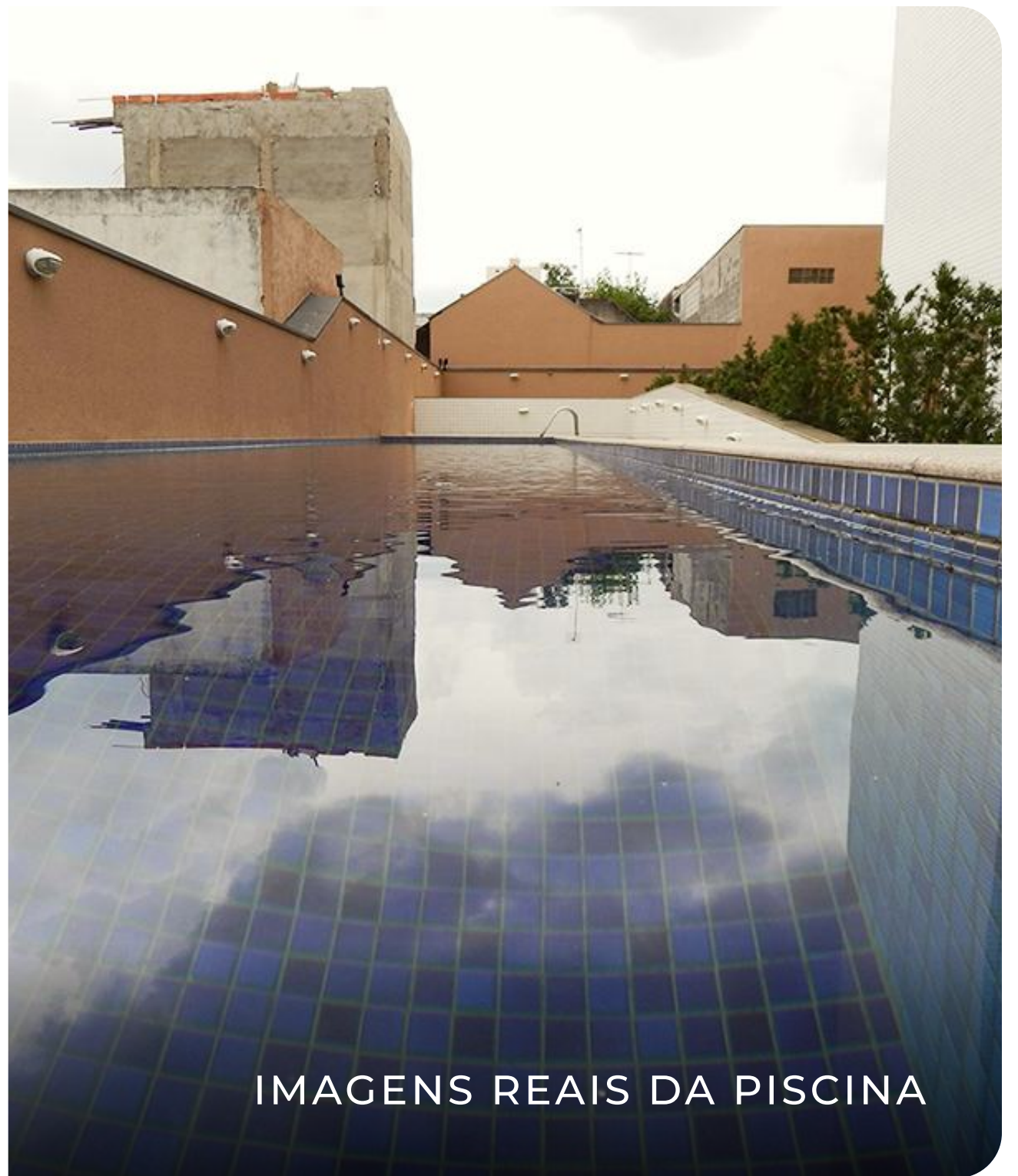
E tudo isso em uma localização privilegiada, **no bairro Barcelona.**



*Lazer completo* para toda a família. Viva momentos inesquecíveis!

## Piscina

Para mergulhar nos dias de verão



## Churrasqueira

Para reunir os amigos e a família





## Salão de festas

Para celebrações que vão  
ficar na memória



## IMAGENS REAIS DO SALÃO DE FESTAS





## Localização privilegiada no bairro Barcelona



O Residencial Santorini está situado em um dos **melhores bairros de São Caetano do Sul**. Com fácil acesso a comércio, escolas, restaurantes e transporte público, você terá tudo de que precisa ao seu alcance.

São Caetano do Sul é conhecida por sua excelente infraestrutura, segurança e qualidade de vida, tornando-se um **lugar ideal para viver com sua família**.



# *Diferenciais* que vão te encantar:



IMAGENS REAIS DA SACADA



Torre única totalmente revestida, garantindo elegância.



Sacada espaçosa.



Aptos espaçosos de 130 m<sup>2</sup> com 3 dorms (2 suítes) e possibilidade de ampliação.



2 ou 4 vagas de garagem.



Cozinha ampla e funcional.



Excelente disposição da planta.



**Lazer completo:** piscina, churrasqueira, salão de festas e salão de jogos.



# Mude-se para um *apartamento já entregue*



E desfrute de benefícios como:

- ✓✓ Imediata ocupação;
- ✓✓ Valorização garantida;
- ✓✓ Segurança de investir em algo pronto;
- ✓✓ Mudança rápida, sem burocracias;
- ✓✓ Facilidade de planejamento;
- ✓✓ Visão real do imóvel.



# Plantas *inteligentes* e *funcionais*

Nossos apartamentos contam com uma cozinha ampla e funcional, ideal para o dia a dia. A planta permite a ampliação dos espaços ao remover um dos dormitórios que não é suíte, proporcionando ainda mais conforto e flexibilidade para sua família.



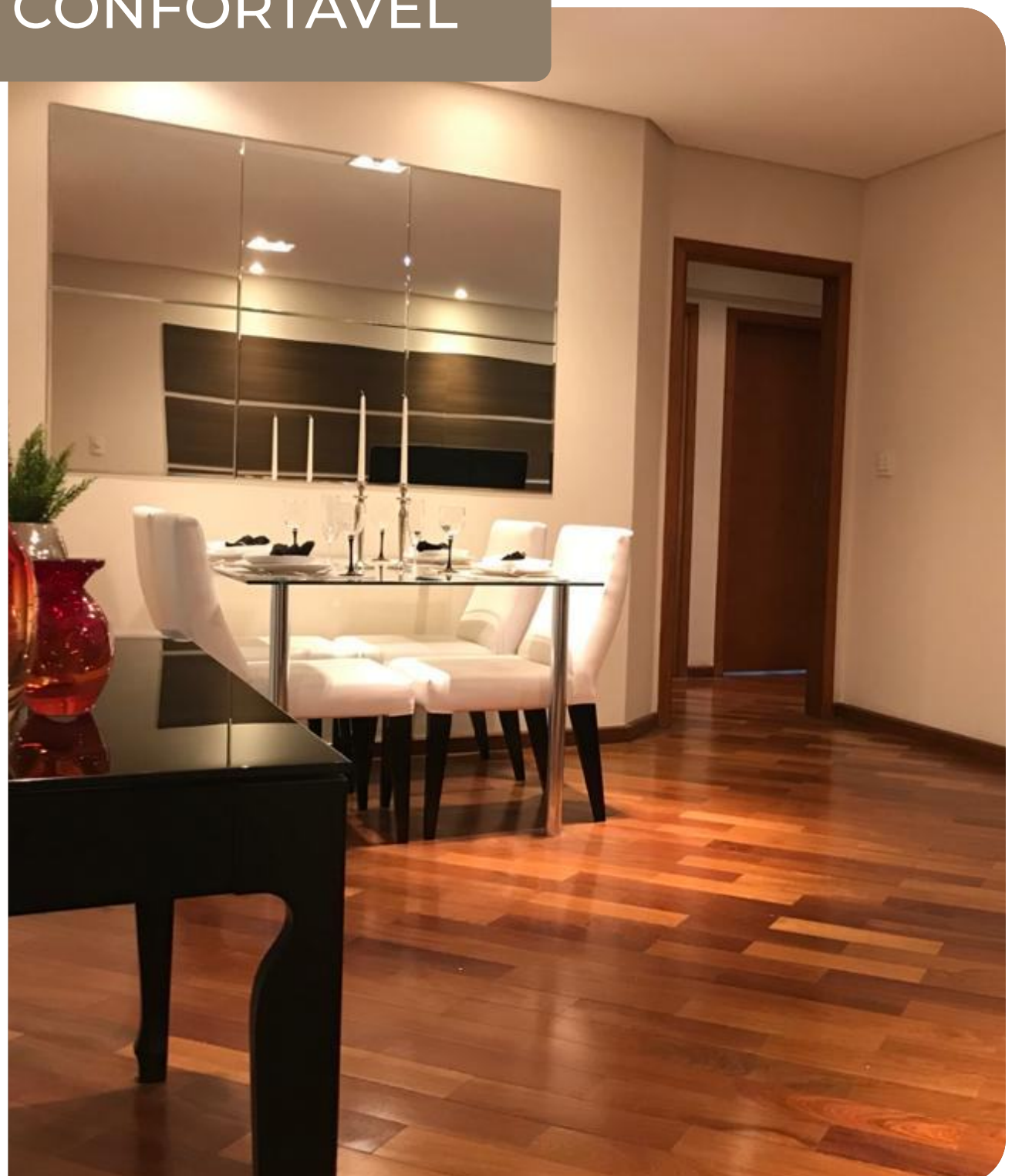
PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PLANTA DO APARTAMENTO



*Imagens reais do apartamento*  
que está pronto para receber  
você e sua família



SALA: AMPLA E CONFORTÁVEL







COZINHA: ESPAÇOSA E FUNCIONAL





SUÍTE: CONFORTÁVEL E VERSÁTIL







2 QUARTOS DE SOLTEIRO: 1 SUÍTE + 1 OPÇÃO  
DE INTEGRAÇÃO À SALA





O Santorini destaca-se como *um ícone arquitetônico*,

sendo uma torre única totalmente revestida, **garantindo exclusividade e sofisticação.**



FOTOS REAIS DO CONDOMÍNIO (ENTRADAS, JARDIM E HALL)





## **Cardenuto:** excelência e tradição

Há mais de 57 anos no mercado imobiliário, a Cardenuto é reconhecida pelo compromisso em obras de alta qualidade com acabamento incomparável, desde a concepção dos projetos até os últimos detalhes da entrega.

**GARANTA SEU APARTAMENTO**